

Průkaz energetické náročnosti budovy

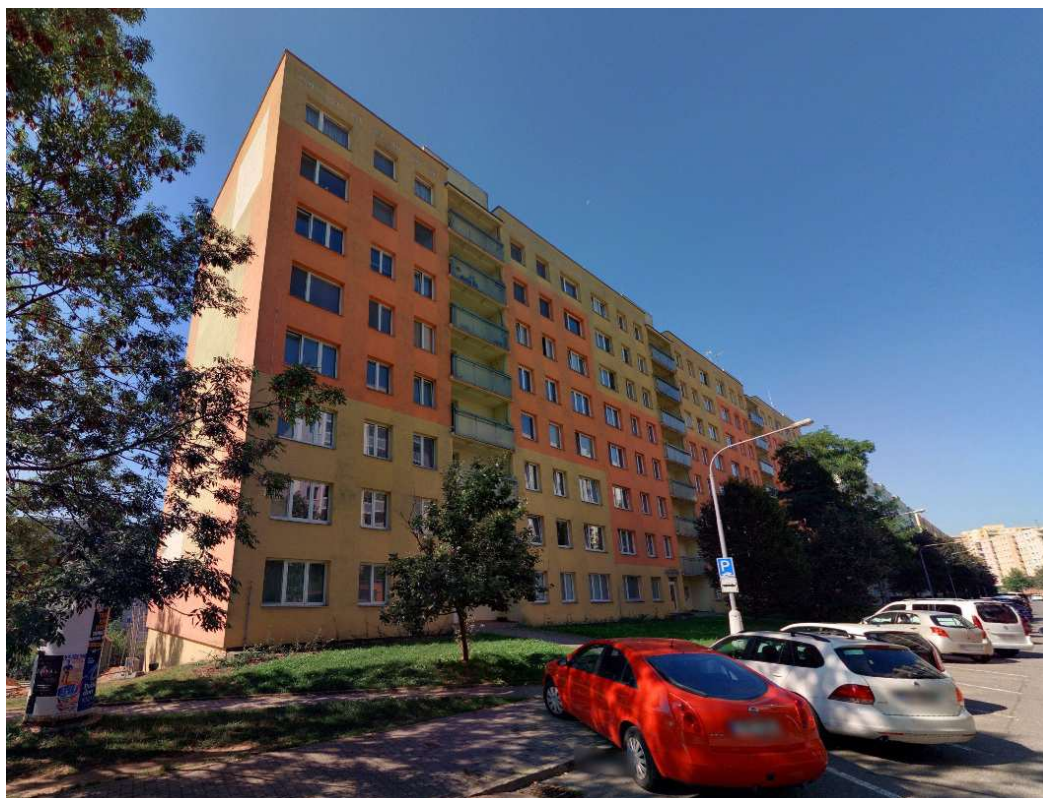
*zpracovaný dle zákona č. 406/2000 Sb. O hospodaření energií
a vyhlášky MPO ČR č. 264/2020 O energetické náročnosti budov*

objednatel:

Společenství vlastníků domu Oblá 43, 45, 47, 49
Oblá 472 / 43
634 00 Brno - Nový Lískovec
IČO: 26267195

Místo stavby:

Oblá 472/43, 473/45, 474/47, 475/49
634 00 Brno - Nový Lískovec



BUDOVA:

Bytový dům

ADRESA:

Oblá 472/43, 473/45, 474/47, 475/49

DODAVATEL

Ing. Petr MACHYNKA

ADRESA:

Zahradní 1158, 686 06 Uh. Hradiště

TELEFON:

739 010 043

OSVĚDČENÍ MPO:

665

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

objednatel:

Společenství vlastníků domu Oblá 43, 45, 47, 49
Oblá 472 / 43
634 00 Brno - Nový Lískovec
IČO: 26267195

Místo stavby:

Oblá 472/43, 473/45, 474/47, 475/49
634 00 Brno - Nový Lískovec

Obsah:

1.	Seznam podkladů	3
1.1.	Normy a předpisy	3
1.2.	Odborný software.....	3
2.	Charakteristika objektu	3
2.1.	Bytový dům	3
2.1.1.	Parametry konstrukcí	4
2.1.2.	Parametry prostředí	4
3.	Průkaz energetické náročnosti budovy dle vyhlášky 222/2024, kterou se mění vyhláška 264/2020 Sb. .	4
3.1.	Posouzení objektu.....	4
4.	Závěr	5

1. Seznam podkladů

- Půdorys typického podlaží
- Technická zpráva
- PENB 2014

1.1. Normy a předpisy

- ČSN 73 0540 Tepelná ochrana budov
- Úplné znění zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií ve znění pozdějších předpisů
- Vyhláška 222/2024 Sb. o energetické náročnosti budov – platná od 1.9.2024, kterou se mění vyhláška 264/2020 Sb.

1.2. Odborný software

- Energie 2020
- PROTECH TOB

2. Charakteristika objektu

2.1. Bytový dům

Průkaz ENB hodnotí bytový dům, který byl postaven v roce 1994. V rámci rekonstrukce objektu po roce 2004 byly vyměněny okna, provedena tepelná izolace střechy a provedeno zateplení fasády budovy. Jedná se o samostatně bytový dům se čtyřmi vchody, který má 8 nadzemních podlaží a jeden technický suterén. V suterénu objektu se nacházejí společné prostory, dílna, kočárkárna, sklepy. V nadzemních podlažích jsou již pouze byty s centrálním komunikačním prostorem. Celkem se v objektu nachází 96 bytových jednotek. Objekt byl postaven jako panelový bytový dům. Na obvodových stěnách bylo provedeno zateplení objektu KZS systémem ETICS s tepelnou izolací tl. 100 mm. Střecha byla zateplena EPS. Okna byla vyměněna za nová plastová s izolačním dvojsklem. Celkové $U_w = 1,4 \text{ Wm}^{-2}\text{K}^{-1}$.

Vytápění bytového domu je řešeno jako teplovodní s nuceným oběhem. Jedná se o centrální systém vytápění. Zdrojem tepla pro vytápění je centrální zásobování teplem od společnosti Teplárny Brno. V bytech jsou umístěny ocelová otopná tělesa opatřená termostatickým ventilem s termostatickou hlavicí.

2.1.1. Parametry konstrukcí

STĚNY VNĚJŠÍ				4223,7				
SV1	SO1 - stěna vnější	20,0	EXT	4223,7	0,200	0,30	0,30	67 %
STŘECHY				1080,0				
ST1	SCH1 - střecha	20,0	EXT	1080,0	0,280	0,24	0,24	117 %
KONSTRUKCE K NEVYTÁPĚNÝM PROSTORŮM				1080,0				
KN1	PDL1 - Podlaha	20,0	NEVYT	1080,0	0,380	0,60	0,60	63 %

2.1.2. Parametry prostředí

Parametry prostředí dle ČSN 73 0540. Na základě ČSN 73 0540-3 a informací objednatele byly stanoveny následující parametry prostředí. Tyto parametry byly použity při výpočtu.

zóna 1	Bytová část	$\Theta_i = +20^{\circ}\text{C}$	$\varphi_i = 60\%$
poloha stavby	Dle vyhlášky 264/2020 Sb. – ČSN 730331-1	$\Theta_i = -13^{\circ}\text{C}$	$\varphi_i = 84\%$

3. Průkaz energetické náročnosti budovy dle vyhlášky 222/2024, kterou se mění vyhláška 264/2020 Sb.

3.1. Posouzení objektu

Energetický průkaz byl zpracován podle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, a vyhlášky č. 222/2024 Sb., kterou se mění vyhláška 264/2020, o energetické náročnosti budov. Obsahem energetického průkazu budovy je základní soubor údajů klasifikující budovu z hlediska základních užitných hodnot a energetické účinnosti. Třída energetické náročnosti byla určena dle parametrů pro bytové domy – budova je hodnocena jako budova s téměř nulovou spotřebou energie.

Budova	Celková dodaná energie [kWh/m ² , rok]	Primární energie z neobnovitelných zdrojů energie [kWh/m ² , rok]	Splnění vyhlášky 264/2020 Sb. Výstavba od 1.1.2022 Hodinový krok podle EN ISO 52016-1
Bytový dům	81 ⇒ C	65 ⇒ B	Neposuzuje se

Bytový dům se neposuzuje na splnění požadavků podle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, a vyhlášky č. 222/2024 Sb., kterou se mění vyhláška 264/2020 Sb. o energetické náročnosti budov na energetickou náročnost budovy pro novostavby. Výpočet je proveden v hodinovém kroku dle EN ISO 52016-1. Bytový dům přesto splňuje požadavky na budově pro prodej při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. a) a písm.b)

4. Závěr

Byl vystaven průkaz energetické náročnosti budovy dle vyhlášky 222/2024 Sb., kterou se mění vyhláška 264/2020 Sb.s platností od 1.9.2024. Posouzení je provedeno v hodinovém kroku dle EN ISO 52016-1.Bytový dům je vyhodnocen v části „Primární energie z neobnovitelných zdrojů“ jako mimořádně úsporný a je zařazen do třídy energetické náročnosti budovy **B**. Bytový dům je hodnocen jako budova s téměř nulovou spotřebou energie.

Tento posudek vychází z podkladů a informací, které jsme měli při zpracování k dispozici. Zpracovatel si vyhrazuje právo na korekce závěrů, pokud budou zjištěny další podstatné skutečnosti, které nebyly známy při zpracování tohoto posudku.

V Praze 2025-07-24

Vypracoval:

Ing. Petr Machynka

Přílohy:

- 1. Protokol průkazu energetické náročnosti budovy
- 2. Grafické znázornění průkazu energetické náročnosti budovy
- 3. Osvědčení MPO pro provádění průkazů energetické náročnosti budov

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

vydaný podle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, a vyhlášky č. 264/2020 Sb., o energetické náročnosti budov

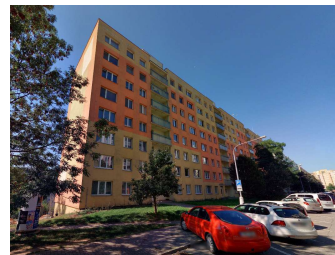
Ulice, č.p./č.o.: Oblá 472-475; 43-49

PSČ, obec: 634 00 Brno

K.ú., parcelní č.: Nový Lískovec [610283], 2817, 2818, 2846, 2847, 2854, 2855, 2856, 2857

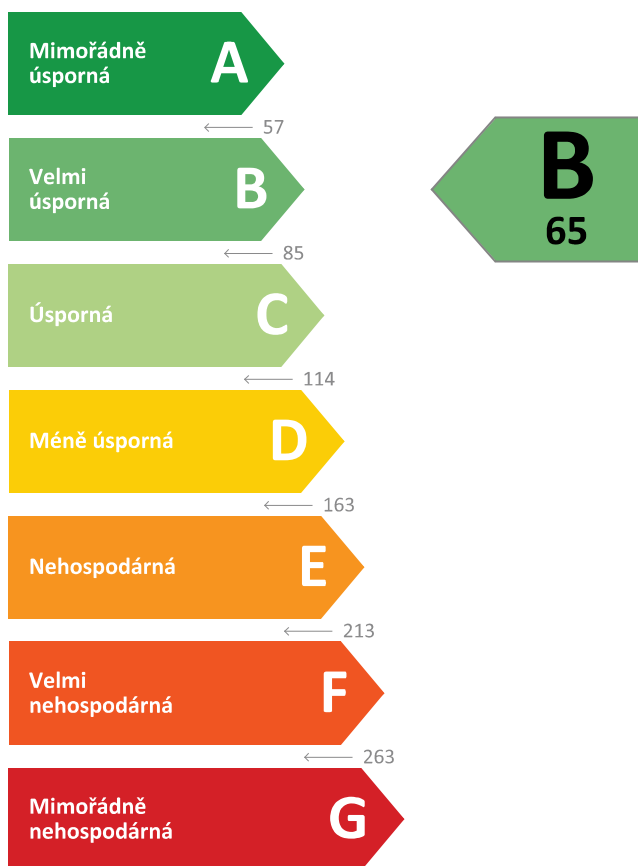
Typ budovy: Bytový dům

Celková energeticky vztažná plocha: 8641,0 m²



KLASIFIKAČNÍ TŘÍDA

Primární energie z neobnovitelných zdrojů
kWh/(m².rok)



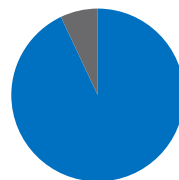
Požadavky pro změnu
dokončené budovy

jsou **SPLNĚNY**

ROZDĚLENÍ DODANÉ ENERGIE

MWh/rok

Účinná SZTE s OZE < 80% - 645,8 (93 %)
Elektřina - 51,0 (7 %)



UKAZATELE ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI

	Průměrný součinitel prostupu tepla budovy	0,46 W/(m ² .K)	C
	Měrná potřeba tepla na vytápění	37 kWh/(m ² .rok)	
	Celková dodaná energie	81 kWh/(m ² .rok)	C
	Vytápění	50 kWh/(m ² .rok)	C
	Chlazení	-	
	Nucené větrání	-	
	Úprava vlhkosti	-	
	Příprava teplé vody	25 kWh/(m ² .rok)	C
	Osvětlení	6 kWh/(m ² .rok)	C

Energetický specialista: Petr Machynka

Osvědčení č.: 665

Kontakt: pmachynka@email.cz

Ev. č. průkazu: 751681.0

Vyhotoveno dne: 24.07.2025

Podpis:

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

vydaný podle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, a vyhlášky č. 264/2020 Sb., o energetické náročnosti budov

A

IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

ÚDAJE O BUDOVĚ / MÍSTĚ STAVBY			
Obec:	Brno	Část obce:	Nový Lískovec
Ulice:	Oblá	Č.p / č. or. (č.ev.):	472-475; 43-49
Katastrální území:	Nový Lískovec [610283]	Převládající typ využití:	Bytový dům
Parcelní číslo pozemku:	2817, 2818, 2846, 2847, 2854, 2855, 2856,	Památková ochrana budovy:	Bez památkové ochrany
Orientační období výstavby:	1994	Památková ochrana území:	Bez památkové ochrany

POPIS HODNOCENÉ BUDOVY	
Základní členění budovy a zónování, typický profil užívání, popis konstrukcí obálky budovy a jejích technických systémů, významné renovace, apod.	
Průkaz ENB hodnotí bytový dům, který byl postaven v roce 1994. V rámci rekonstrukce objektu po roce 2004 byly vyměněny okna, provedena tepelná izolace střešky a provedeno zateplení fasády budovy. Jedná se o samostatně bytový dům se čtyřmi vchody, který má 8 nadzemních podlaží a jeden technický suterén. V suterénu objektu se nacházejí společné prostory, dílna, kočárkárna, sklepy. V nadzemních podlažích jsou již pouze byty s centrálním komunikačním prostorem. Celkem se v objektu nachází 96 bytových jednotek. Objekt byl postaven jako panelový bytový dům. Na obvodových stěnách bylo provedeno zateplení objektu KZS systémem ETICS s tepelnou izolací tl. 100 mm. Střecha byla zateplena EPS. Okna byla vyměněna za nová plastová s izolačním dvojsklem. Celkové Uw= 1,4 Wm-2K-1. Vytápění bytového domu je řešeno jako teplovodní s nuceným oběhem. Jedná se o centrální systém vytápění. Zdrojem tepla pro vytápění je centrální zásobování teplem od společnosti Teplárny Brno. V bytech jsou umístěny ocelová otopná tělesa opatřená termostatickým ventilem s termostatickou hlavici.	

GEOMETRICKÉ CHARAKTERISTIKY		
Parametr	Jednotky	Hodnota
Objem budovy s upravovaným vnitřním prostředím	m ³	24196,8
Celková plocha hodnocené obálky budovy	m ²	7667,7
Objemový faktor tvaru budovy	m ² /m ³	0,32
Celková energeticky vztažná plocha budovy	m ²	8641,0
Podíl průsvitných konstrukcí v ploše svislých konstrukcí	%	23,3

VÝPOČTOVÉ ZÓNY						
Energetická náročnost budovy a hodnocení obálky je vypočteno pro budovu jako celek, která se při výpočtu může členit do dílčích zón. Budova je členěna na zóny s upravovaným vnitřním prostředím (vytápění, chlazení), které mají definovanou návrhovou vnitřní teplotu dle ČSN 730540-3 a na zóny nevytápěné. Zónám jsou přiřazeny profily typického užívání.						
Ozn.	Označení zóny	Typ zóny dle ČSN 73 0331-1	Úprava vnitřního prostředí		Návrhová vnitř. teplota pro vytápění °C	Energeticky vztažná plocha m ²
			Vytápění	Chlazení		
Z1	Zóna č. 1: Bytový dům	Obytné zóny - BD - byt	☒	☐	20,0	8641,0

B

CELKOVÁ DODANÁ ENERGIE

Dodaná energie je dle §4 Vyhlášky součtem vypočtené spotřeby energie a pomocné energie (čerpadla, regulace apod.) pro daný účel. Vypočtená spotřeba energie vychází z potřeby energie pro zajištění typického užívání budovy se zahrnutím účinnosti technického systému. Do dodané energie se v souladu s Vyhláškou neuvažují technologie nesouvisející se zajištěním uvedených účelů, ale vstupují do výpočtu ve formě tepelných zisků.

Energonositel	Vytápění	Chlazení	Nucené větrání	Úprava vlhkosti	Příprava teplé vody	Osvětlení	Ostatní	Celkem
	% pokrytí							
	Dodaná energie v MWh/rok							

PALIVA

Za paliva jsou pro účely průkazu považovány elektrická energie odebíraná z veřejné distribuční sítě, paliva pro spalování (uhlí, dřevo, zemní plyn apod.) a energie dodaná ve formě tepla nebo chladu ze soustavy zásobování tepelnou energií (SZTE).

Účinná SZTE s podílem OZE pod 80 %	61,9 %	-	-	-	30,8 %	-	-	92,7 %
	431,41	-	-	-	214,41	-	-	645,82
Elektřina	-	-	-	-	0,0 %	7,3 %	-	7,3 %
	-	-	-	-	0,20	50,82	-	51,02

ENERGIE OKOLNÍHO PROSTŘEDÍ

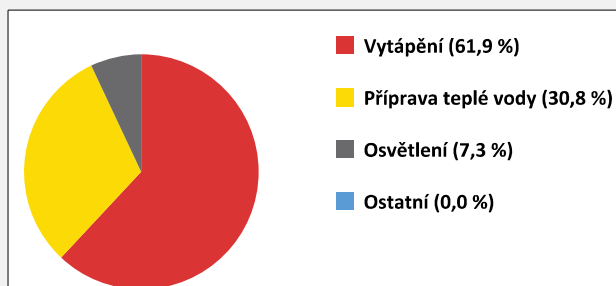
Za energii okolního prostředí je pro účely průkazu považována energie získaná ze Slunce, Země, vody, vzduchu nebo větru dodaná pomocí technického zařízení (solární kolektory, tepelné čerpadlo apod.). Dále je sem zařazeno využití odpadního tepla z technologie.

Budova nevyužívá energii okolního prostředí - Slunce, Země, vzduch, vítr, odpadní teplo z technologie.

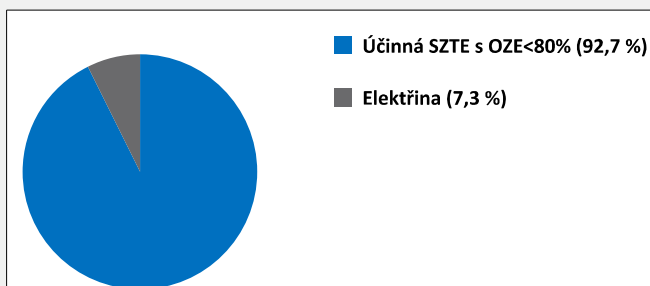
CELKOVÁ DODANÁ ENERGIE

procentuelní podíl	61,9 %	-	-	-	30,8 %	7,3 %	0,0 %	100,0 %
kWh/m ² .rok	50	-	-	-	25	6	0	81
MWh/rok	431,41	-	-	-	214,61	50,82	0,00	696,84

Podíl dodané energie dle účelu



Podíl dodané energie dle energonositele



C

PRIMÁRNÍ ENERGIE Z NEOBNOVITELNÝCH ZDROJŮ ENERGIE

Primární energie z neobnovitelných zdrojů zobrazuje ekologickou stopu provozu budovy z pohledu spotřeby energie v primárních zdrojích (např. elektrárny, teplárny apod.) se zohledněním účinnosti výroby a distribuce pro užití v hodnocené budově.
Faktorem primární energie z neobnovitelných zdrojů energie se násobí složky dodané energie po jednotlivých energonositelích.

Energonositel	Faktor primární energie z neob. zdrojů energie	Vytápění	Chlazení	Nucené větrání	Úprava vlhkosti	Příprava teplé vody	Osvětlení	Ostatní	Celkem
		% pokrytí							
		Primární energie z neobnovitelných zdrojů energie v MWh/rok							

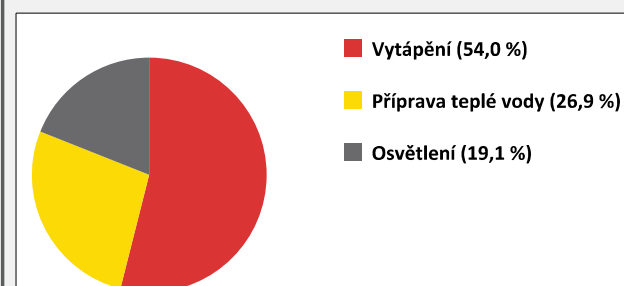
ENERGONOSITELE

Účinná SZTE s OZE pod 80 %	0,7	54,0 %	-	-	-	26,8 %	-	-	80,8 %
		302,00	-	-	-	150,10	-	-	452,11
Elektřina	2,1	-	-	-	-	0,1 %	19,1 %	-	19,2 %
		-	-	-	-	0,41	106,73	-	107,15

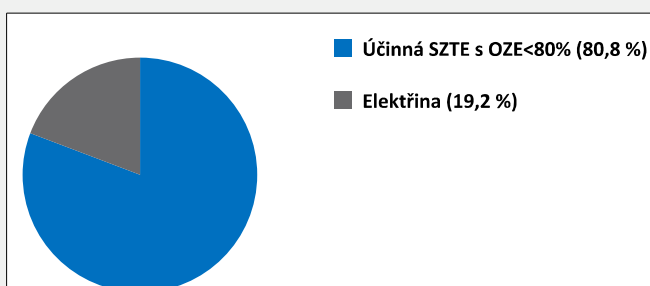
PRIMÁRNÍ ENERGIE Z NEOBNOVITELNÝCH ZDROJŮ ENERGIE

procentuelní podíl	54,0 %	-	-	-	26,9 %	19,1 %	-	100,0 %
kWh/m ² .rok	35	-	-	-	17	12	-	65
MWh/rok	302,00	-	-	-	150,52	106,73	-	559,26

Podíl primární energie z neobnovitelných zdrojů dle účelu



Podíl primární energie z neobnovitelných zdrojů dle energonositele



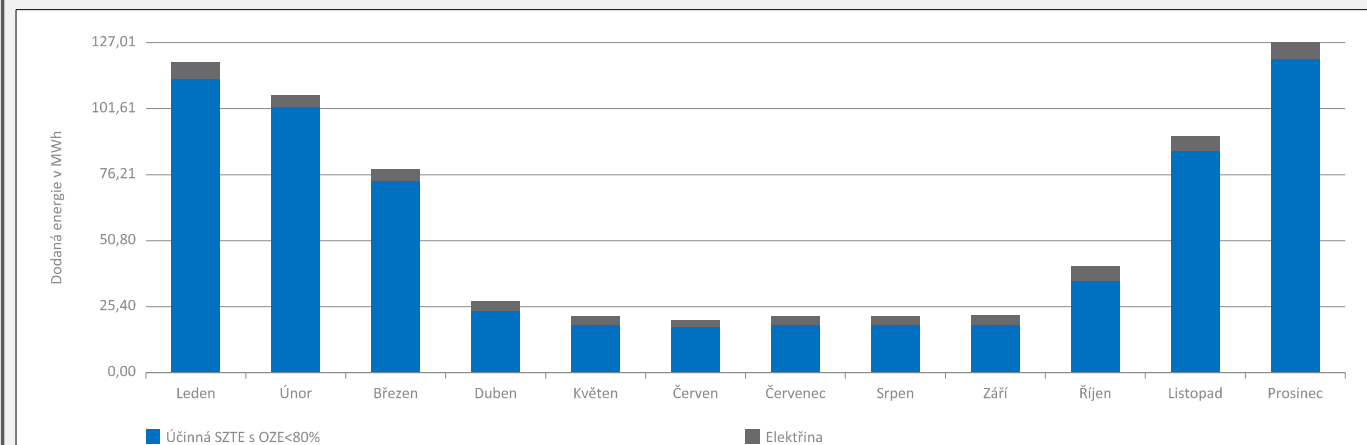
D

ROČNÍ PRŮBĚH DODANÉ ENERGIE

BILANCE DLE ENERGOONOSITELŮ

	Dodaná energie v MWh/rok											
	Leden	Únor	Březen	Duben	Květen	Červen	Červenec	Srpen	Září	Říjen	Listopad	Prosinec
Celkem	119,09	107,06	78,53	27,22	21,30	20,23	20,94	21,56	22,78	40,37	90,73	127,01
Účinná SZTE s podílem OZE pod 80 %	113,26	102,28	74,04	23,67	18,21	17,62	18,21	18,21	18,81	35,27	85,15	121,08
Elektřina	5,84	4,78	4,50	3,55	3,08	2,61	2,73	3,35	3,98	5,10	5,58	5,93

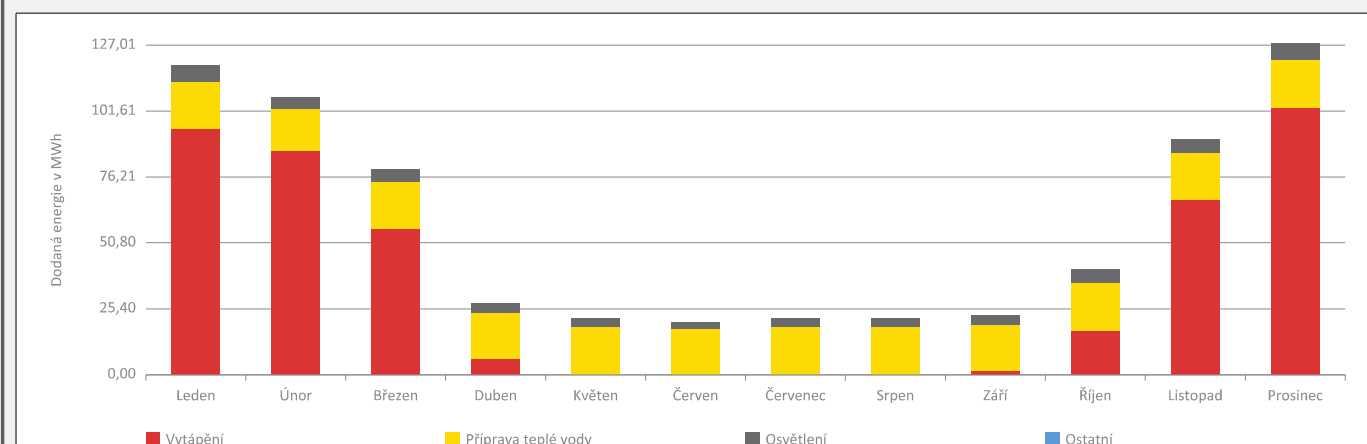
Roční průběh dodané energie dle energonositelů



BILANCE DLE ÚČELŮ SPOTŘEBY

	Dodaná energie v MWh/rok											
	Leden	Únor	Březen	Duben	Květen	Červen	Červenec	Srpen	Září	Říjen	Listopad	Prosinec
Celkem	119,09	107,06	78,53	27,22	21,30	20,23	20,94	21,56	22,78	40,37	90,73	127,01
Vytápění	95,05	85,84	55,83	6,05	0,00	0,00	0,00	0,00	1,19	17,06	67,53	102,87
Chlazení	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Nucené větrání	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Úprava vlhkosti	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Příprava teplé vody	18,23	16,46	18,23	17,64	18,23	17,64	18,23	18,23	17,64	18,23	17,64	18,23
Osvětlení	5,82	4,77	4,48	3,54	3,07	2,59	2,71	3,33	3,96	5,08	5,56	5,91
Ostatní	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Roční průběh dodané energie dle účelů spotřeby



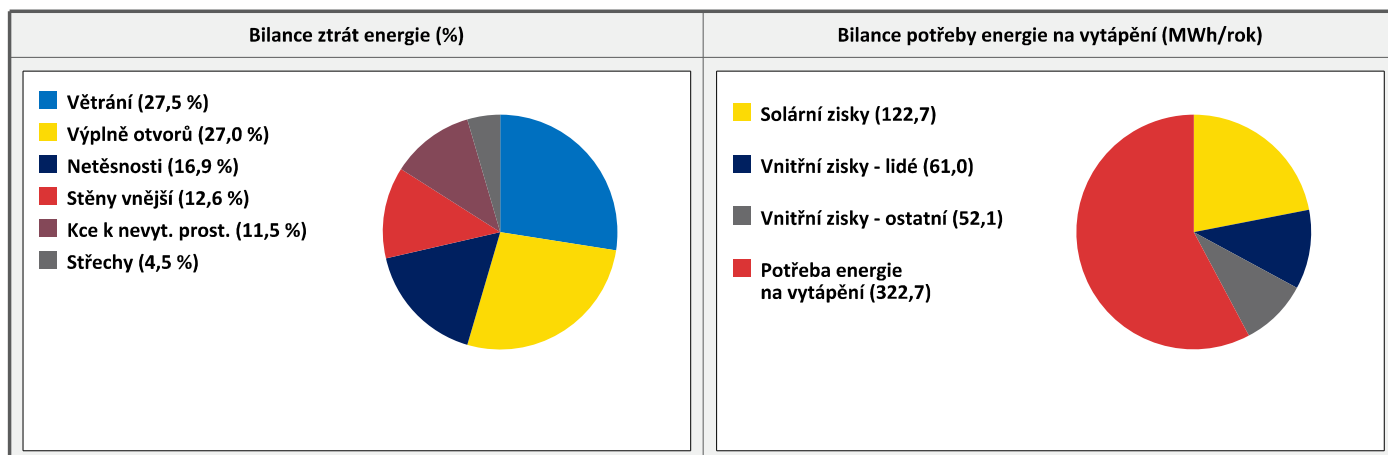
E	BILANCE TEPELNÝCH TOKŮ
----------	-------------------------------

BILANCE PRO REŽIM VYTÁPĚNÍ

Celkové ztráty energie budovy jsou tvořeny prostupem tepla přes konstrukce obálky budovy, cíleným větráním a neřízeným větráním netěsnostmi - infiltrací. Ztráty energie jsou z části pokryty využitelnými solárními a vnitřními zisky. Výsledná bilance představuje potřebu energie na vytápění budovy, kterou je nutné dodat soustavou vytápění.

ZTRÁTY ENERGIE			VYUŽITELNÉ ZISKY ENERGIE PRO REŽIM VYTÁPĚNÍ		
Prostup tepla obálkou budovy	MWh/rok	302,529	Solární zisky	MWh/rok	122,699
Větrání		158,698	Vnitřní zisky - lidé		60,981
Netěsnosti obálky - infiltrace		97,241	Vnitřní zisky - osvětlení a technologie		52,096
Celkem		558,469	Celkem		235,777

POTŘEBA ENERGIE NA VYTÁPĚNÍ	MWh/rok	322,692	kWh/m ² .rok	37
-----------------------------	---------	---------	-------------------------	----

**BILANCE PRO REŽIM CHLAZENÍ**

Budova neobsahuje technický systém chlazení, není proto sestavena bilance pro režim chlazení. V rámci průkazu není prováděn výpočet tepelné stability v letním období, existuje tedy riziko přehřívání budovy.

F

OBÁLKA BUDOVY

Obálkou budovy je soubor všech teplosměnných konstrukcí na systémové hranici celé budovy, které jsou vystaveny přilehlému prostředí, jež tvoří venkovní vzduch (EXT), přilehlá zemina (ZEM), vnitřní vzduch v přilehlém nevytápěném prostoru (NEVYT) nebo sousední budově (SOUS). Budova může být rozdělena na teplotní zóny o různých návrhových vnitřních teplotách s různými požadavky na obalové konstrukce. Hodnocené konstrukce jsou porovnávány s referenční hodnotou, která odpovídá platnému požadavku pro novostavby.

Přehled stavebních prvků a konstrukcí na obálce budovy		Návrhová vnitřní teplota zóny	Přilehající prostředí	Plocha konstrukce	Součinitel prostupu tepla konstrukce			
					Vypočtená hodnota	Požadavek ČSN 73 0540-2	Referenční hodnota	Dosažená úroveň vypočtená / referenční hodnota
Ozn.	Název	°C	---	m²	W/m².K			

STĚNY VNĚJŠÍ				4223,7				
SV1	SO1 - stěna vnější	20,0	EXT	4223,7	0,200	0,30	0,30	67 %

STŘECHY				1080,0				
ST1	SCH1 - střecha	20,0	EXT	1080,0	0,280	0,24	0,24	117 %

KONSTRUKCE K NEVYTÁPĚNÝM PROSTORŮM				1080,0				
KN1	PDL1 - Podlaha	20,0	NEVYT	1080,0	0,380	0,60	0,60	63 %

VÝPLNĚ OTVORŮ				1284,0				
VO1	DO1 - 110/260	20,0	EXT	11,4	2,100	1,70	1,67	126 %
VO2	OZ1 - 240/150	20,0	EXT	345,6	1,400	1,50	1,50	93 %
VO3	OZ2 - 150/150	20,0	EXT	504,0	1,400	1,50	1,50	93 %
VO4	OZ7 - 80/230	20,0	EXT	117,8	1,400	1,50	1,50	93 %
VO5	OZ8 - 240/140	20,0	EXT	215,0	1,400	1,50	1,50	93 %
VO6	OZ9 - 140/230	20,0	EXT	90,2	1,400	1,50	1,50	93 %

TEPELNÉ VAZBY								
Vliv tepelných vazeb vyjadřuje úroveň tepelné technické kvality řešení napojení jednotlivých konstrukcí (např. vnější stěny na střechu, popř. na výplň otvoru) a případný průnik tyčového prvku stavební konstrukcí, které mohou při řešení přinášet zeslabení tloušťky tepelněizolační vrstvy, narušení její souvislosti a narušení vodivějšími prvky.								
Vliv tepelných vazeb					0,020		0,020	100 %

G

TECHNICKÉ SYSTÉMY BUDOVY

VYTÁPĚNÍ

V případě, že je zdrojem tepla zařízení pro kombinovanou výrobu tepla a elektřiny nebo solární systém, jsou bilance uvedeny v samostatné tabulce.

Ozn.	Zdroj tepla	Soustava vytápění uvnitř budovy							
		Celkový jmenovitý tepelný výkon	Palivo	Spotřeba energie na vytápění v palivu	Sezónní účinnost výroby tepla		Sezónní účinnost distribuce a akumulace tepla	Sezónní účinnost sdílení tepla	Potřeba tepla na vytápění
					%	COP			% pokrytí
		kW		MWh/rok	%	COP	%	%	MWh/rok
ZT1	CZT	-	účinná SZTE s OZE < 80%	431,4	100,0	-	85,0	88,0	100,0 %
									322,7

PŘÍPRAVA TEPLÉ VODY

V případě, že je zdrojem tepla zařízení pro kombinovanou výrobu tepla a elektřiny nebo solární systém, jsou bilance uvedeny v samostatné tabulce.

Ozn.	Zdroj pro přípravu teplé vody	Soustava přípravy teplé vody uvnitř budovy							
		Celkový jmenovitý tepelný výkon	Palivo	Spotřeba energie na přípravu teplé vody v palivu	Sezónní účinnost výroby tepla		Sezónní účinnost distribuce a akumulace teplé vody	Sezónní potřeba teplé vody	Potřeba tepla na ohřev teplé vody
					%	COP			% pokrytí
		kW		MWh/rok	%	COP	%	m ³ /rok	MWh/rok
ZT1	CZT	-	účinná SZTE s OZE < 80%	214,4	100,0	-	89,7	3679,2	100,0 %
									192,2

OSVĚTLENÍ

Ozn.	Osvětlovací soustava / zóna	Převažující typ světelných zdrojů	Odpovídající energeticky vztahná plocha	Průměrná požadovaná osvětlenost	Průměrné korekční činitele soustavy			
					Typ světelných zdrojů	Řízení soustavy	Konstantní osvětlenost	Závislost na denním světle
		---	m ²	lux	---	---	---	---
OS1	Zóna č. 1: Bytový dům		8641,0	75,0	1,20	1,00	1,00	0,56

I	PŘEHLED PLNĚNÍ ZÁVAZNÝCH POŽADAVKŮ VYHLÁŠKY
---	--

CELKOVÉ HODNOCENÍ PLNĚNÍ POŽADAVKŮ VYHLÁŠKY
--

Požadavek vyhlášky dle:	§ 6 odst. 2 písm. a)	Splněno:	ANO
-------------------------	----------------------	----------	-----

REFERENČNÍ BUDOVA

Úroveň referenční budovy:	Dokončená budova a její změna			
Snížení referenční hodnoty primární energie z neobnovitelných zdrojů energie	Druh budovy nebo zóny	Energeticky vztažná plocha	Měrná potřeba na vytápění referenční budovy	Míra snížení
		m ²	KWh/m ² .rok	%
	Obytná	8641,0	50	3,0

PŘEHLED PLNĚNÍ ZÁVAZNÝCH POŽADAVKŮ VYHLÁŠKY
--

V případě, že pro danou oblast vyhláška nestanovuje požadavek, tabulka se nevyplňuje - symbol X.

Hodnocený parametr	Jednotka	Ozn.	Hodnocený prvek budovy	Návrhová vnitřní teplota zóny	Příslušající prostředí	Vypočtená hodnota	Referenční hodnota	Splněno
--------------------	----------	------	------------------------	-------------------------------	------------------------	-------------------	--------------------	---------

MĚNĚNÉ/NOVÉ STAVEBNÍ PRVKY A KONSTRUKCE
--

Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. c)

X	-	-	-	-	-	-	-	-
---	---	---	---	---	---	---	---	---

MĚNĚNÉ/NOVÉ TECHNICKÉ SYSTÉMY

Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. d)

X	-	-	-	-	-	-	-	-
---	---	---	---	---	---	---	---	---

OBÁLKA BUDOVY

Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u nové budovy a u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. a) a písm. b)

Průměrný součinitel prostupu tepla budovy	W/m ² .K	Budova jako celek	0,46	0,56	ANO
---	---------------------	-------------------	------	------	-----

CELKOVÁ DODANÁ ENERGIE

Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u nové budovy a u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. b)

X	-	-	-	-	-	-	-	-
---	---	---	---	---	---	---	---	---

PRIMÁRNÍ ENERGIE Z NEOBNOVITELNÝCH ZDROJŮ ENERGIE
--

Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u nové budovy a u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. a)

Primární energie z neobnovitelných zdrojů energie	kWh/m ² .rok	Budova jako celek	65	111	ANO
---	-------------------------	-------------------	----	-----	-----

J OSTATNÍ ÚDAJE**METODA VÝPOČTU**

Použitý software:	ENERGIE (Svoboda Software)	Verze software:	verze 2025.2
Klimatická data:	Jednotná pro ČR - ČSN 73 0331-1	Metoda výpočtu:	Hodinový krok podle EN ISO 52016-1

ÚDAJE O PROJEKTOVÉ DOKUMENTACI STAVBY

Průkaz není součástí projektové dokumentace stavebního záměru.

DALŠÍ ZDROJE INFORMACÍ

Bezplatná poradenská služba:	https://www.mpo-efekt.cz/cz/ekis
Katalog úspor energie:	http://uspornaopatreni.cz/

K ENERGETICKÝ SPECIALISTA**ENERGETICKÝ SPECIALISTA**

Jméno / obchodní firma:	Petr Machynka	Číslo oprávnění:	665
Telefon:	739010043	E-mail:	pmachynka@email.cz

URČENÁ OSOBA

V případě, že je energetickým specialistou právnická osoba, musí být v souladu s §10 odst. 2 písm. b) určena fyzická osoba, která je držitelem oprávnění k výkonu činnosti energetického specialisty.

Jméno a příjmení:	-	Číslo oprávnění:	-
-------------------	---	------------------	---

PLATNOST PRŮKAZU

Dle zákona č. 406/2000 Sb. §7a odst. 4 je platnost průkazu 10 let ode dne jeho vyhotovení nebo do větší změny dokončené budovy anebo do změny způsobu vytápění, chlazení nebo přípravy teplé vody.

Evidenční číslo průkazu:	751681.0	Podpis energetického specialisty:	
Datum vyhotovení průkazu:	24.07.2025		
Platnost průkazu do:	24.07.2035		



MINISTERSTVO PRŮMYSLU A OBCHODU

Na Františku 32, 110 15 Praha 1

Ing. Petr Machynka

r. č. 771023/4587

je oprávněn

vypracovávat průkazy energetické náročnosti budovy

s platností od 24.7.2009

provádět kontroly kotlů

s platností od 24.7.2009

provádět kontroly klimatizace

s platností od 24.7.2009

~~~~~



podle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií ve znění pozdějších předpisů.

**Číslo oprávnění: 0665**

V Praze dne 24. července 2009

  
Ing. Tomáš Hüner

náměstek ministra průmyslu a obchodu